

Kiviparintie 2 B 10, Helsinki, MYLLYPURO

88,5 m², 3H+KK+S

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

49305,02€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
37762,13€

– Indeksitarkistus
11542,89€

Käyttövastike

1304€

– Perusvastike
1072,8€

– Hoitovastike
231,2€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
49,00€

Saunamaksu

20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

3H+KK+S

Pinta-ala

88.50 m²

Kerros

3

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2015 IV konehuoneen käyntiluukun muutos 2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Palovaroitinien uusiminen 2023 Pihaterassin puuosien kunnostus 2023 Parvekelasien kunnostus 2024 Aurinkosähköjärjestelmän asennus 2025 Palovaroitinien tarkastus

Arvio tulevista korjauksista

2028 Ilmanvaihtokanavien nuohous ja ilmamäärien säätö 2028 Viemäreiden huuhtelu, Viemäreiden kuvaus 2030 Pihakannen puuvarusteiden kunnostus

Kiviparintie 2 B 10 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

