

Norkkokuja 6 A 12, Helsinki, VIKKI

56,5 m², 2H+K

Sales agent

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

25853,13€

– Original right-of-occupancy payment
14805,58€

– Index adjustment
11047,55€

Residence charge

996,03€

– Basic charge
838,95€

– Communal charge
157,08€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

20€

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
7,50€

– Autokatos 1
15,00€

Apartment basic info

Housing type

Balcony access block

Energy class

D

Apartment type

2H+K

Living area

56.50 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

No

Elevator

Yes

Available

Available now

Condition

Good

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Alterations made to this home

2013 Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi Tila: Muut tilat (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2012 Julkisivun kunnostus 2012 Maatasoterassien laudoitusten uusinnat 2013 Aitojen kunnostus ja maalaus 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Hissien uusiminen 2017 Parvekkeiden kunnostus 2017 Pihakalusteiden uusinta 2017 Talosaunojen uusinta 2021 Elementtisaumojen uusiminen 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Lämmönsiirtimen ja rakennusautomaation uusiminen 2025 Palovaroittimien uusiminen 2026 KH1+erillis wc remontti

Assessment of upcoming repairs

2027 Norkkokuja 6 elementtisaumojen uusiminen 2028 Viemäreiden ja salaojien huuhtelu 2028 Väestönsuojan tiiveyskoe 2029 Kattovarusteet, Vesikaton kunnostus 2030 Ulkovalaistuksen uusiminen 2031 Rappukäytävien kunnostus

Norkkokuja 6 A 12 / pohjakuva

Not in scale

