

Kanttarinkatu 16 B 5, Lappeenranta, KANAVANSUU

44,5 m², 1H+TK+S

Asuntomyyjä

Jussi Jaakkola

020 161 2282

jussi.jaakkola@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

18451,43€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
10334,48€

– Indeksitarkistus
7875,23€

– Muutostyöt
241,72€

Käyttövastike

503,13€

– Perusvastike
364,6€

– Hoitovastike
138,53€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

21€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Pienkerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

1H+TK+S

Pinta-ala

44.50 m²

Kerros

1

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Vesimaksuennakko/hlö/kk
25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
12,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2017 Staileri - Lupaus, Keittiö

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Käyttövesiputkiston uusiminen 2018 Rakennusautomaatio, lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen, patter... 2018 Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus 2018 Väestönsuojan tiiveystarkastus 2022 Julkisivun puuosien maalausunnostus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroitinien uusiminen

Kanttarinkatu 16 B 5 / pohjakuva
Ei mittakaavassa

