

Mellinintie 3 B 21, Helsinki, KRUUNUVUORENRANTA

65 m², 3H+KT

Asuntomyyjä

Ruut Linnavuori

020 161 2211

ruut.linnavuori@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

44053,57€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
35472,18€

– Indeksitarkistus
8296,73€

– Muutostyöt
284,66€

Käyttövastike

1136,46€

– Perusvastike
889,08€

– Hoitovastike
247,38€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

18€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+KT

Pinta-ala

65.00 m²

Kerros

1

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

– Autohallimaksu 1
60,00€

Saunamaksu

20,00€

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2017 Parvekelasitus 2017 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat) 2017 Peililiukuovet

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2024 Aurinkosähköjärjestelmän asennus

Arvio tulevista korjauksista

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Mellinintie 3 B 21 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa



3H+KT
65,0 m2
B21 1.KRS

