

Taavinharju 16 D 7, Espoo, MANKKAA

83 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

26072,14€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
13505,66€

– Indeksitarkistus
12566,48€

Käyttövastike

1440,73€

– Perusvastike
1197,37€

– Hoitovastike
243,36€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikka ilman sähköä
5,00€

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Paritalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

83.00 m²

Kerros

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

02.11.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2014 Sälekaihtimet 2018 Staileri - Tyyni, Keittiö 2018 Keraamisen liedien hankinta, UPO LK51TGOV

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2012 Vesikaton kunnostus 2012 / 2014 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Lämmönsiirtimen uusiminen 2019 Kaukolämmön runkolinjojen uusiminen 2021 Peruskorjaus 2024 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

Arvio tulevista korjauksista

2025 Salaojien uusiminen 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Taavinharju 16 D 7 / pohjakuva
Ei mittakaavassa

