

Malmin Kauppatie 4 A A 13, Helsinki, MALMI

72,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

30759,09€

– Original right-of-occupancy payment
17703,8€

– Index adjustment
11979,31€

– Alterations
1075,98€

Residence charge

1069,28€

– Basic charge
867,12€

– Communal charge
202,16€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

3H+K+S

Living area

72.50 m²

Floor

4

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Available

01.10.2026

Condition

Good

Water fee/person/month

25€

Pets

Allowed

Parking fees

– Autotallimaksut
50,00€

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

– Autohallimaksu 1
30,00€

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

2022 Ilmalämpöpumppu 2020 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat) 2020 Suihkuseinien hankkiminen

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Alapohjan kuntokartoitus ja kunnostus 2021 Ulkovalaistus 2021 Vesikaton kunnostus 2022 F98:n Kylpyhuoneremontti 2023 Autotallien ovien uusiminen 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Elementtisaumojen uusiminen 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2023 iv-koneiden uusiminen 2027 Hissien uusiminen 2027 Iv-kanavien säätö 2027 Iv-koneiden uusiminen 2027 Jäteaseman ja aitojen maalaus ja kunnostus 2027 Rappukäytävien maalaukset 2028 Käyttöveden sulkuventtiilien uusiminen

Malmin Kauppatie 4 A A 13 / pohjakuva

Not in scale

