

Penttilänkatu 3 A 1, Kouvola, VAHTERO

86 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

24638,57€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
13515,58€

– Indeksitarkistus
11122,99€

Käyttövastike

849,75€

– Perusvastike
656,7€

– Hoitovastike
193,05€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Luhtitalo

Energialuokka

D2007

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

86.00 m²

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tupakointi asunnoissamme

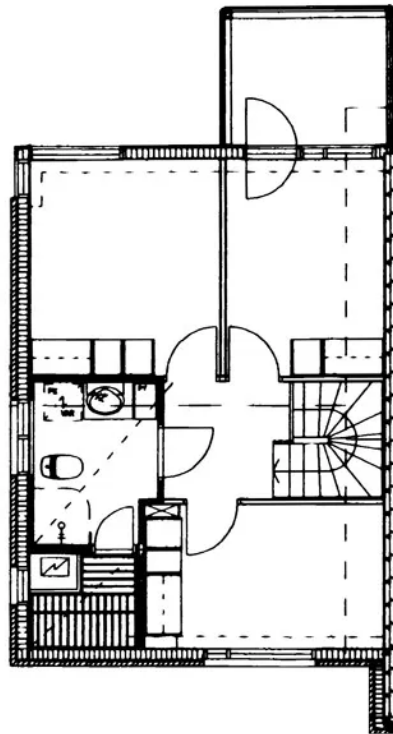
Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Leikkikentän kunnostus 2018 Jätetilan kunnostus 2019 Aitojen kunnostus ja maalaus
2019 Kattoturvatuotteet ja räystäät, vesikaton kunnostus 2020 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2022
Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien uusiminen

Penttilänkatu 3 A 1 / pohjakuva 2. kerros

Ei mittakaavassa



Penttilänkatu 3 A 1 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa

