

Sysimaa 7 D 12, Espoo, MIILUKORPI

85 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Ida Aalto

0201612251

ida.aalto@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

37950,27€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

22434,25€

– Indeksitarkistus

15516,02€

Käyttövastike

1046,96€

– Perusvastike

834,86€

– Hoitovastike

212,09€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

21€

Autopaikkamaksut

– Autokatos 1

20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

85.00 m²

Kerros

1

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

16.10.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

Elisa

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

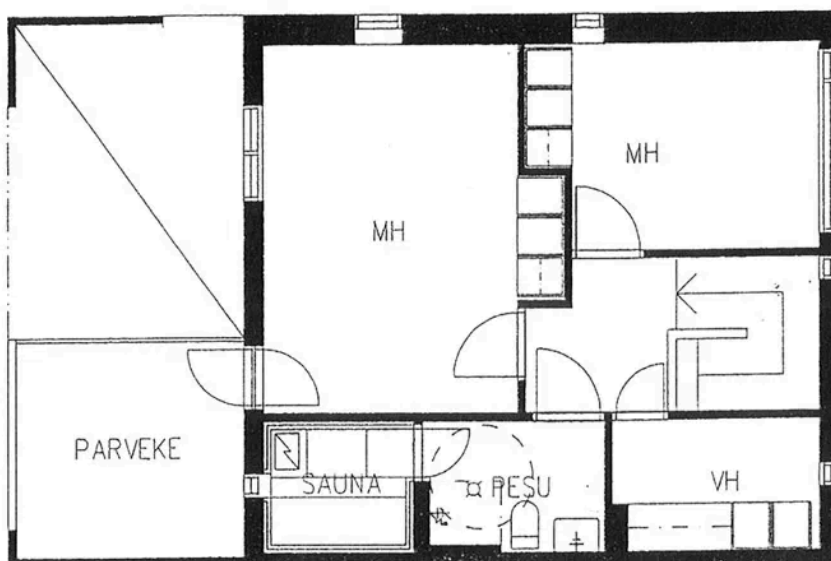
2021 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Ulkovaistutus 2024 Yläpohjan lämpökuvaus 2025 Palovarointimien asentaminen

Arvio tulevista korjauksista

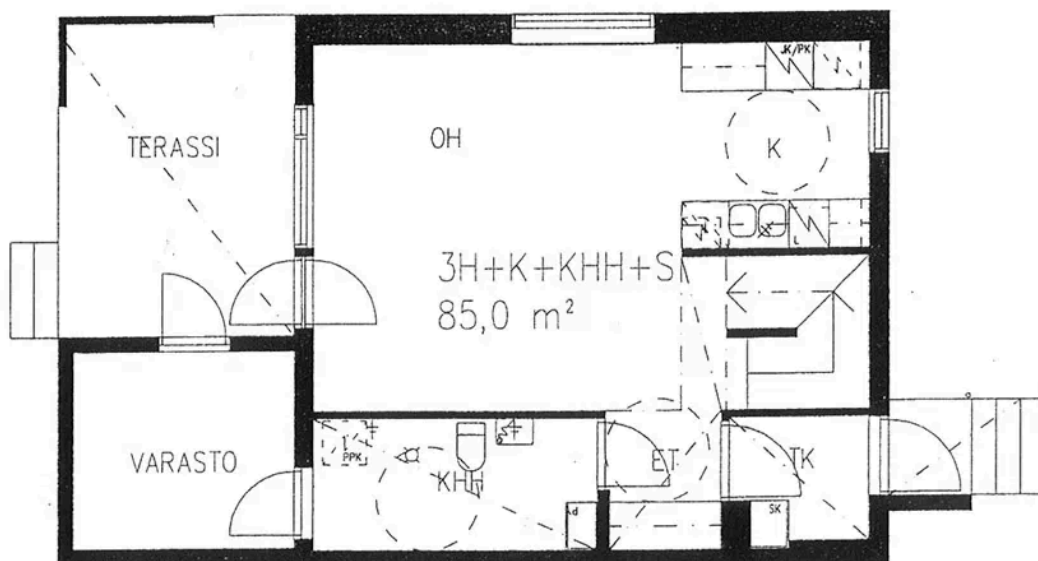
2027 Lukitus 2027 Vesikaton pesu ja pinnoitus 2027 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2028 Ilmanvaihtokanavien nuohous ja säätö 2029 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö,

Sysimaa 7 D 12 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa



POHJAPIIRROS 2-KERROS



POHJAPIIRROS 1-KERROS