

Eestintaival 12 D 19, Espoo, PISA

90 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

19912,93€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
10183,78€

– Indeksitarkistus
9729,15€

Käyttövastike

1228,91€

– Perusvastike
1016,61€

– Hoitovastike
212,3€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

90.00 m²

Kerros

1-2

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

28.10.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

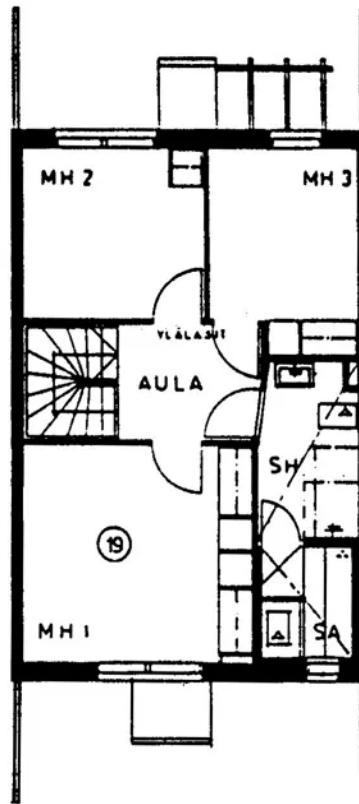
2010 Lämmönsiirtimen uusiminen 2015 Aitojen kunnostus ja maalaus 2015 Julkisivun kunnostus 2015 Jätetilan kunnostus 2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2020 A-portaan ala-aulan lattia uusittu 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Peruskorjaus 2028 Alueputkiston uusiminen 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2028 Julkisivun pesu 2028 Raja-aitojen ja asuntojen välisten aitojen kunnostus/ uusiminen 2028 Raja-aitojen uusiminen 2028 Ulkovalojen uusiminen 2028 Vesikaton puhdistus ja pinnoitus (12) 2029 Elementtisaumojen uusiminen (4 ja 12)

Eestintaival 12 D 19 / pohjakuva 2.kerros

Ei mittakaavassa



Eestintaival 12 D 19 / pohjakuva 1.kerros

Ei mittakaavassa