

Ruusutorpantie 2 A 1, Espoo, LEPPÄVAARA

95 m², 4H+K+S

Sales agent

Antti Mononen

020 161 2405

antti.mononen@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

41175,64€

– Original right-of-occupancy payment
24198,21€

– Index adjustment
16977,43€

Residence charge

1405,14€

– Basic charge
1227,14€

– Communal charge
178€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

25€

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
34,00€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

4H+K+S

Living area

95.00 m²

Floor

1

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

Yes

Available

01.10.2026

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Elementtisaumojen uusiminen 2022 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Julkisivun pesu ja kasvunestokäsittely 2022 Lämmönsiirtimen ja automaation uusiminen 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2023 Lukituksen uusiminen 2024 Ulkovalaistuksen uusiminen 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Peruskorjaus 2030 Sisävalaistuksen uusiminen

Ruusutorpantie 2 A 1 / pohjakuva

Not in scale

