

Suvelantie 14 B 41, Espoo, SUVELA

76,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

33254,71€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
19614,41€

– Indeksitarkistus
13640,3€

Käyttövastike

954,58€

– Perusvastike
742,62€

– Hoitovastike
211,96€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

23€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 2
21,00€

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

76.50 m²

Kerros

4

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tehdyt muutostyöt

2022 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2015 Hissien uusiminen 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Lämmönsiirtimen uusiminen 2020 Ulkovalaistus 2021 Leikkikentän kunnostus 2021 Jätetilan kunnostus, aidan kunnostus 2023 Elementtisaumojen uusiminen 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Kylpyhuoneremontti 2024 Lukitus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2028 Julkisivujen ja parvekkeiden pesu 2028 Lämmönsiirtimen uusiminen 2030 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Suvelantie 14 B 41 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

