

Ruutikuja 1 A 4, Espoo, PUUSTELLINMÄKI

75 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Antti Mononen

020 161 2405

antti.mononen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

30196,55€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
16343,33€

– Indeksitarkistus
13853,22€

Käyttövastike

1123,12€

– Perusvastike
853,78€

– Hoitovastike
269,35€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

– Autokatos 1
20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

75.00 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

01.10.2026

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2016 Leanheat asennettu 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2020 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2021 Ulkovalaistus 2024 Peruskorjaus 2025 Peruskorjaus

Ruutikuja 1 A 4 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

