

Kunnaantie 4 D 12, Vantaa, HAKKILA

112 m², 5H+K+S

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

40613,95€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
21844,58€

– Indeksitarkistus
18769,37€

Käyttövastike

1643,78€

– Perusvastike
1291,15€

– Hoitovastike
352,63€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

18€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
5,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

5H+K+S

Pinta-ala

112.00 m²

Kerros

1-2

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tehdyt muutostyöt

1997 parkettilattia, lattialaatoitus, kalustemuutoksia 2011 Alakerran laminaattilattia

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

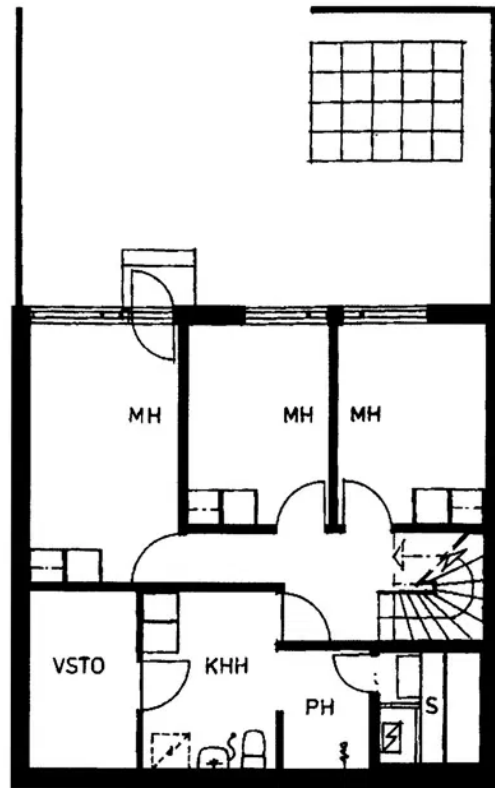
2010 Lämmöntuotanto: kaukolämpölaitteet 2011 Ikkunoiden ja ovien huolto- ja tiivistystyö 2011 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Vesikaton kunnostus 2024 Puuosien maalaus ja kunnostus 2024 Ulkovalaistus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Peruskorjaus

Kunnaantie 4 D 12 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa



Kunnaantie 4 D 12 / pohjakuva 2. kerros

Ei mittakaavassa

