

Takaniityntie 12 A 2, Hyvinkää, MARTTI

79 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

27308,04€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
14713,92€

– Indeksitarkistus
12594,12€

Käyttövastike

988,55€

– Perusvastike
733,04€

– Hoitovastike
255,51€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

15€

Autopaikkamaksut

– Autopaikka ilman sähköä
5,00€

– Autopaikka/huoneistokohtainen
15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

79.00 m²

Kerros

1-2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

08.11.2026

Kunto
Tyydyttävä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2000 Astianpesukone 2001 Laminaattilattia (Alakerta)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

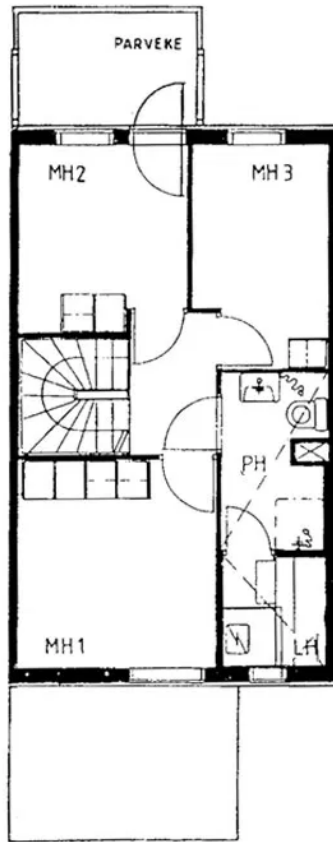
Tehdyt korjaukset

2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Asuntovarastot, ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus, jätetilan kunnostus, aitojen kunnostus... 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Ulkovalaistus muutetaan LED 2025 Palovarointimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2028 Vesikaton pesu ja pinnoitus 2030 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Takaniityntie 12 A 2 / pohjakuva 2. kerros
Ei mittakaavassa



Takaniityntie 12 A 2 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa

