

Leinelänkaari 11 B 49, Vantaa, LEINELÄ

42 m², 2H+KK

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

26091,06€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
21314,98€

– Indeksitarkistus
4776,08€

Käyttövastike

715,14€

– Perusvastike
598,88€

– Hoitovastike
116,26€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk

18€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

2H+KK

Pinta-ala

42.00 m²

Kerros

3

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
34,00€

– Autokatos 1
45,00€

Saunamaksu
20,00€

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2023 Aurinkosähköjärjestelmän asennus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Leinelänkaari 11 B 49 / Pohja B 49
Ei mittakaavassa

ASUNTOSÄÄTIÖN ASUMISOIKEUS OY / LEINELÄN PALETTI
LEINELÄNKAARI 11 A JA B, 01340 VANTAA

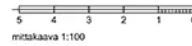
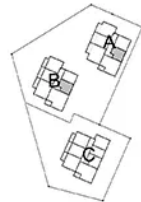
HUONEISTOPOHJA 1:100
30.12.2015

Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin muutoksiin.

A6, 2.KRS
A12, 3.KRS
A18, 4.KRS
A24, 5.KRS
A30, 6.KRS

B43, 2.KRS
B49, 3.KRS
B55, 4.KRS
B61, 5.KRS
B67, 6.KRS

2H+KK, 42,0 m²



mitakaava 1:100



ARKKITEHTITOIMISTO
JUKKA TURTIAINEN OY