

Kustaantie 2A B 3, Vantaa, REKOLA

75 m², 3H+K+S+ASH

Asuntomyyjä

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

34352,27€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
19514,02€

– Indeksitarkistus
14838,25€

Käyttövastike

1230,96€

– Perusvastike
942,95€

– Hoitovastike
288,02€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

15€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
5,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Paritalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S+ASH

Pinta-ala

75.00 m²

Kerros

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

30.11.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA 4G

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 OT2100728 - Pergoloiden uusiminen 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2026 Vesikaton sammaleen poisto 2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2028 Räystäiden pieneläin verkotukset 2028 Syöksyputkien uusiminen 2028 Vesikaton pesu ja paikkamaalaus 2029 Aitojen maalaus ja kunnostus 2029 Ulkoalueiden kunnostus

Kustaantie 2A B 3 / pohjakuva
Ei mittakaavassa

