

Albert Petreliuksen katu 6 C 19, Vantaa, JOKINIEMI

87,5 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

20992,97€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
10786,56€

– Indeksitarkistus
10206,41€

Käyttövastike

1316,88€

– Perusvastike
1031,63€

– Hoitovastike
285,25€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu

Sisältyy vastikkeeseen

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

87.50 m²

Kerros

1

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

30.09.2026

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2024 Kodinkoneiden tason korotus (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2010 Lämmitysjärjestelmät 2013 Vesikaton uusiminen 2014 Hissien uusiminen 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Kattoturvatuotteet, vesikaton kunnostus 2022 Putkien kuntotutkimus 2022 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Peruskorjaus 2025 Peruskorjaus 2026 Väestönsuojan tiiveyskoe

Arvio tulevista korjauksista

2028 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, Patteriventtiilien vaihto

Albert Petreliuksen katu 6 C 19 / Pohjakuva
Ei mittakaavassa

