

Ensi parvi 3 A 2, Helsinki, Vuosaari

73 m<sup>2</sup>, 3H+KT+VAR

Asuntomyyjä

**Laura Jaakkola**

0201612236

laura.jaakkola@asuntosaatio.fi

## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

#### Luovutushinta

48202,87€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu  
48202,87€

#### Käyttövastike

1175,01€

– Perusvastike  
1001,33€

– Hoitovastike  
173,68€

#### Vakuusmaksu

250€

#### Vesimaksuennakko/hlö/kk

25€

#### Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1  
40,00€

#### Saunamaksu

20,00€

### Perustiedot asunnosta

#### Talotyyppi

Kerrostalo

#### Energialuokka

A2018

#### Huoneistotyyppi

3H+KT+VAR

#### Pinta-ala

73.00 m<sup>2</sup>

#### Kerros

1

#### Oma sauna

Ei

#### Hissi

Kyllä

#### Arvioitu valmistumisaika

31.05.2027

#### Kunto

Erinomainen

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

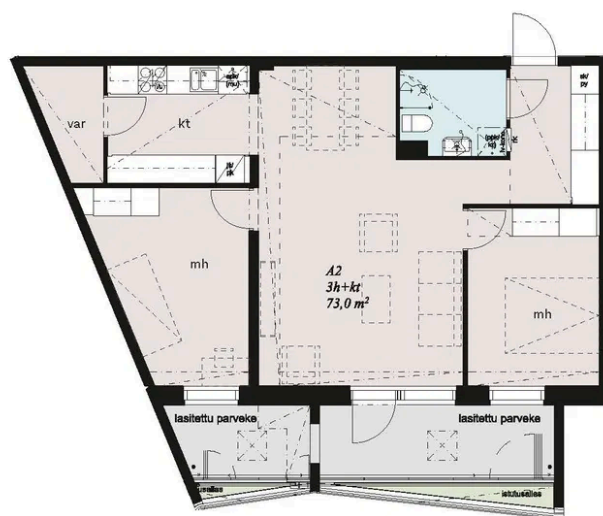
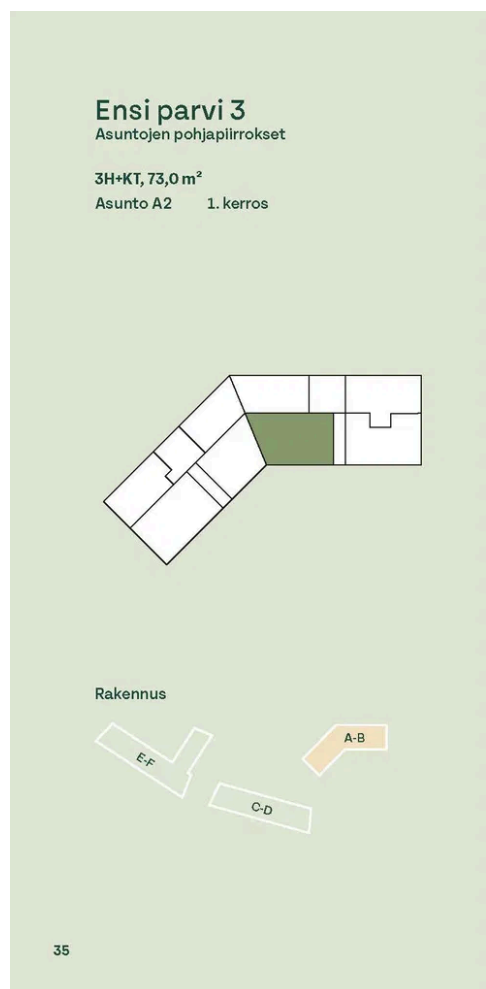
DNA Netti

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Ensi parvi 3 A 2 / A2\_3H+KT, 73,0 m<sup>2</sup>.jpg

Ei mittakaavassa



- Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
- Märkätilä tai erillinen wc
- Laminaattipäällysteinen lattia
- Parveke betonilattialla



0m 5m

8.10.2025 | Suuntaa antava mittakaava