

Mossin puistokatu 26 B 13, Kangasala, Lamminrahka

58,5 m<sup>2</sup>, 3H+KT

Asuntomyyjä

**Tarja Seeslahti**

+358201612421

tarja.seeslahti@asuntosaatio.fi

## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

**Luovutushinta**

34598,75€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu  
34174,35€

– Indeksitarkistus  
424,4€

**Käyttövastike**

845,12€

– Perusvastike  
688,86€

– Hoitovastike  
156,26€

**Vakuusmaksu**

250€

**Vesimaksuennakko/hlö/kk**

25€

### Perustiedot asunnosta

**Talotyyppi**

Kerrostalo

**Energialuokka**

B2018

**Huoneistotyyppi**

3H+KT

**Pinta-ala**

58.50 m<sup>2</sup>

**Kerros**

4

**Parveke**

1

**Oma sauna**

Ei

**Hissi**

Kyllä

**Vapautuu**

Heti vapaa

**Autopaikkamaksut**

– Autopaikkamaksu 1  
20,00€

– Autohallimaksu 1  
50,00€

**Saunamaksu**

20,00€

**Kunto**

Erinomainen

**Lemmikit**

Sallittu

**Tupakointi asunnoissamme**

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

**Mossin puistokatu 26 B 13 / 58,5m2\_B13.jpg**

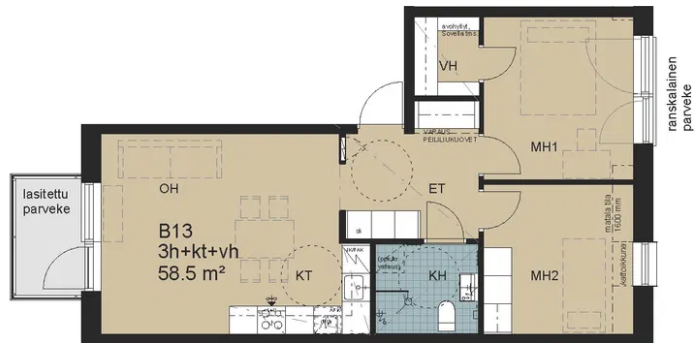
Ei mittakaavassa

## Mossin puistokatu 26 B

Asuntojen pohjapiirustukset

3h+kt+vh+lasitettu parveke, 58,5 m<sup>2</sup>

Asunto B13 4. kerros



20.10.2023

Mittakaava suuntaa antava