

Läntinen Kanavatie 27 As 5, Lappeenranta, LAURITSALA

96 m², 4H+K+S

Sales agent

Jussi Jaakkola

020 161 2282

jussi.jaakkola@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

32182,08€

– Original right-of-occupancy payment
19405,86€

– Index adjustment
12776,22€

Residence charge

992,82€

– Basic charge
679,49€

– Communal charge
313,33€

Security deposit

250€

Advance water fee/person/month

20€

Parking fees

– Autokatos 1
17,00€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

4H+K+S

Living area

96.00 m²

Floor

2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

No

Available

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

Elisa

Alterations made to this home

2001 ASTIANPESUKONE 2001 WC-KALUSTEET JA PEILIOVET 2011 Parvekelasitus

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2015 Käyttövesiputkiston uusiminen, käyttövesiventtiilien uusiminen 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2018 Väestönsuojan tiiveystarkastus 2019 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2019 Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus 2019 julkisivujen puurakenteiden kunnostus ja maalaus 2019 kuntosalilaitteiden hankinta kerhotilaan 2020 lintupiikkien asennus parvekkeille 2022 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2024 Sisävalaistuksen uusiminen 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovarointtimien uusiminen

Läntinen Kanavatie 27 As 5 / Pohjakuva

Not in scale

