

Karavaanikuja 4 B 54, Helsinki, VUOSAARI

51,5 m², 2H+KT

Asuntomyyjä

Bertta Gyldeń

020 161 2403

bertta.gylden@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

34094,94€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
27961,65€

– Indeksitarkistus
5830,15€

– Muutostyöt
303,14€

Käyttövastike

845,69€

– Perusvastike
694,54€

– Hoitovastike
151,15€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

2H+KT

Pinta-ala

51.50 m²

Kerros

5

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
40,00€

Saunamaksu
20,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2018 Ovisilmän ja varmuuslukon asennus 2018 Keittiön välitilan laatoitus ja työtaso 2018 Liukuovikaapisto 2018 Liukuovikaapisto

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2022 Aurinkosähköjärjestelmän asennus

Arvio tulevista korjauksista

2026 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2027 PalovaroitTIMIEN uusiminen