

Spinellipolku 3 A 4, Vantaa, KIVISTÖ

44,5 m², 2H+KT

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

31635,38€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
30110,59€

– Indeksitarkistus
1524,79€

Käyttövastike

676,37€

– Perusvastike
577,04€

– Hoitovastike
99,33€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
50,00€

Saunamaksu

20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

B2018

Huoneistotyyppi

2H+KT

Pinta-ala

44.50 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Vapautuu

01.11.2026

Kunto

Erinomainen

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Spinellipolku 3 A 4 /
Spinellipolku+3_huoneistopohja_A4_jne.jpg
Ei mittakaavassa

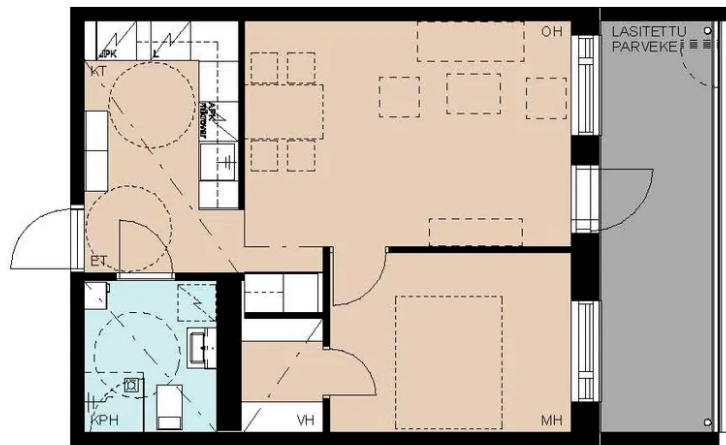
Spinellipolku 3

Spinellipolku 3, 01700 Vantaa

15.10.2021

2h + kt 44,5 m²

- 2. krs A4
- 3. krs A12
- 4. krs A20
- 5. krs A28
- 6. krs A36
- 7. krs A44
- 8. krs A52



huoneistopohjat

Katkoviivoilla esitetyt kalusteet ovat viitteellisiä, eivät ne sisälly asunnon hankinta-arvoon.
Alaslasketut katot, kotelot ja radiatit on merkitty viitteellisesti, laajuudet voivat muuttua suunnittelun edetessä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden suunnitelmamuutoksiin. Pohjakuvat eivät ole mittakaavassa.

