

Leineläntie 15 B 21, Vantaa, LEINELÄ

74,5 m<sup>2</sup>, 3H+KT

Asuntomyyjä

**Lassi Taipale**

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

**Luovutushinta**

49830,62€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu  
41780,27€

– Indeksitarkistus  
8050,35€

**Käyttövastike**

1191,87€

– Perusvastike  
1002,94€

– Hoitovastike  
188,93€

**Vakuusmaksu**

250€

**Vesimaksuennakko/hlö/kk**

20€

**Autopaikkamaksut**

– Autopaikkamaksu 1  
15,00€

**Saunamaksu**

20,00€

### Perustiedot asunnosta

**Talotyyppi**

Kerrostalo

**Energialuokka**

C

**Huoneistotyyppi**

3H+KT

**Pinta-ala**

74.50 m<sup>2</sup>

**Kerros**

2

**Oma sauna**

Ei

**Hissi**

Kyllä

**Vapautuu**

Heti vapaa

**Kunto**

Erinomainen

**Lemmikit**  
Sallittu

**Laajakaista**  
DNA Welho

## Tupakointi asunnoissamme

---

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Arvio tulevista korjauksista

---

2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

**Leineläntie 15 B 21 / Pienkt B21.jpg**

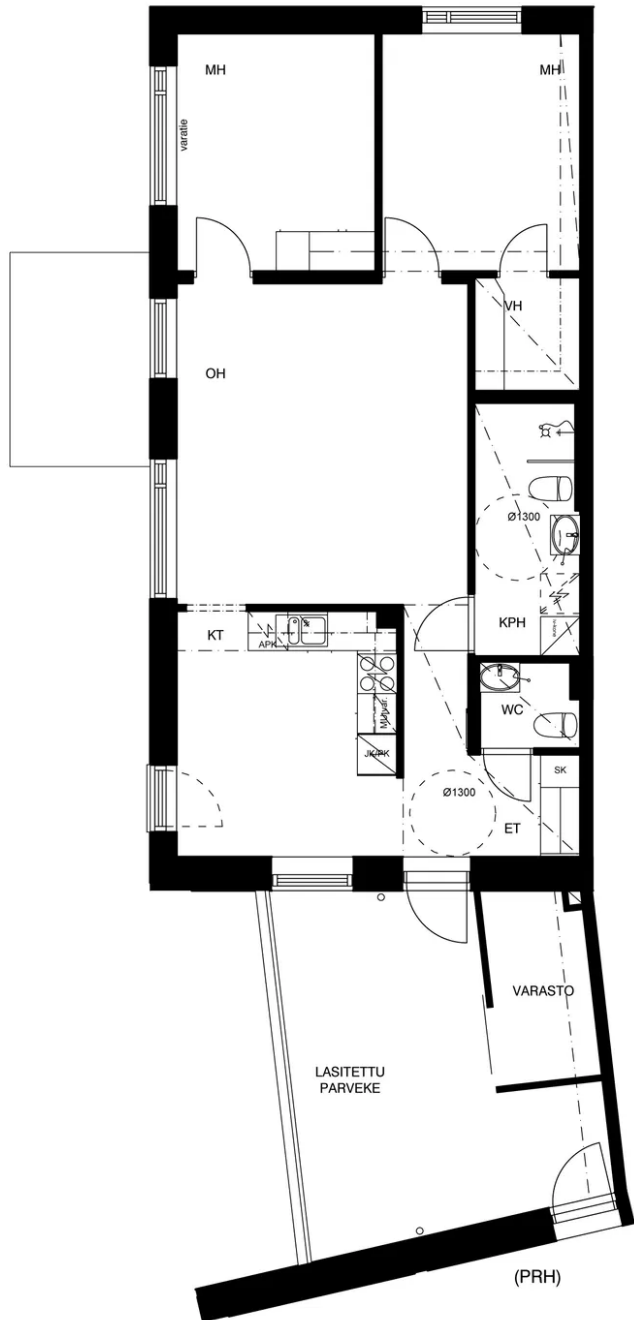
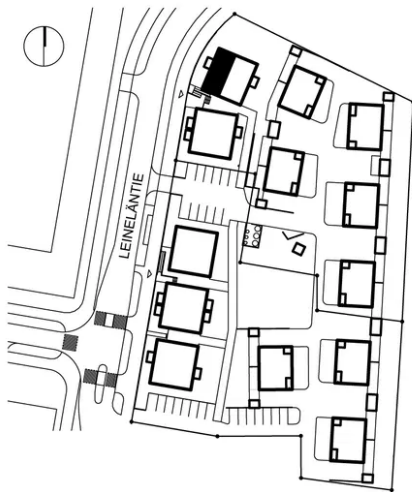
Ei mittakaavassa

# ASOKODIT LEINELÄNTIE 15

LEINELÄNTIE 15, 01340 Vantaa

**3H+KT**      **74,5 m<sup>2</sup>**

B21      2. KRS



mittakaava 1:100



Arkkititeitoimisto Tiuri & Lommi Oy  
24.8.2018

Rakennuttaja pidättää oikeuden suunnitelmamuutoksiin



