

Variskuja 1 C 16, Vantaa, VALLINOJA

93,5 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Raija Saario

020 161 2203

raija.saario@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

36202,11€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
20569,38€

– Indeksitarkistus
15632,73€

Käyttövastike

1231,79€

– Perusvastike
1007,75€

– Hoitovastike
224,05€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

15€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

93.50 m²

Kerros

1-2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

30.09.2026

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tehdyt muutostyöt

2012 Seinien maalaus 2019 Laminaatti Tila: Muut tilat (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

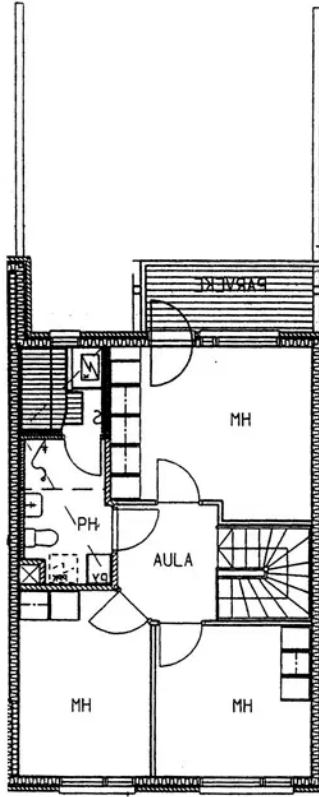
Tehdyt korjaukset

2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 OT2100759 - Ulkovalaistus 2025 Leikkikentän kunnostus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2027 Peruskorjaus

Variskuja 1 C 16 / pohjakuva 2. kerros
Ei mittakaavassa



Variskuja 1 C 16 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa

