

Leineläntie 15 G 37, Vantaa, LEINELÄ

87 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

59247,75€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
49026,71€

– Indeksitarkistus
10082,44€

– Muutostyöt
138,6€

Käyttövastike

1398,59€

– Perusvastike
1176,89€

– Hoitovastike
221,7€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk

20€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Paritalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

87.00 m²

Kerros

1-2

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

10.10.2026

Kunto

Erinomainen

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Saunamaksu
20,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2019 Kylmäkalusteiden uusiminen 2019 Keraamisen lieden uusiminen

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Arvio tulevista korjauksista

2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous