

Kotikaivonpolku 2 F 28, Helsinki, TAPANINKYLÄ

79 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

14242,01€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
7303,22€

– Indeksitarkistus
6938,79€

Käyttövastike

1431,06€

– Perusvastike
1155,8€

– Hoitovastike
275,26€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

12€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

– Autokatos 1
15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Pienkerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

79.00 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Hissi

Ei

Vapautuu

15.10.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Pihan kunnostus 2022 Peruskorjaus 2023 Peruskorjaus 2024 patteriventtiilien tasapainotus ja säätö

Arvio tulevista korjauksista

2027 Ikkunoiden tiivistys

Kotikaivonpolku 2 F 28 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

