

Karsikkokuja 6 A 15, Vantaa, HAVUKOSKI

57 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

25795,47€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
15374€

– Indeksitarkistus
9932,34€

– Muutostyöt
489,13€

Käyttövastike

836,26€

– Perusvastike
689,25€

– Hoitovastike
147,02€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

F

Huoneistotyyppi

2H+K+S

Pinta-ala

57.00 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2020 Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi 2020 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta 2020 Parvekekaihtimet

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2017 Ilmanvaihtokanavien nuohous ja säätö 2017 Rakennusautomaatio uusiminen 2021 Julkisivun kunnostus, ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus, jätetilan kunnostus 2023 Sisävalaistus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2025 Sähköisten palohälyttimien uusiminen

Karsikkokuja 6 A 15 / pohjakuva
Ei mittakaavassa

