

Pohjavedenkuja 3 C 44, Helsinki, VUOSAARI

71,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Bertta Gylén

020 161 2403

bertta.gylden@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

25128,9€

– Original right-of-occupancy payment

13986,84€

– Index adjustment

11142,06€

Residence charge

1117,07€

– Basic charge

860,47€

– Communal charge

256,59€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

20€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

3H+K+S

Living area

71.50 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

Yes

Available

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

2000 parvekelasitus Parvekenikkarit

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2006 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2014 Pesukoneen uusiminen pesulaan 2015 Hissien uusiminen 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus 2022 Aitojen kunnostus ja maalaus, aitojen uusiminen 2022 Elementtisaumojen uusiminen 2022 Porrashuoneiden maalaus 2023 Leikkikentän kunnostus 2023 Lämmönsiirtimen uusiminen 2024 Porrashuoneen valaistuksen uusiminen 2025 Palovaroitinien asentaminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Peruskorjaus 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

**Pohjavedenkuja 3 C 44 / Pohjavedenkuja-3-C-
40_44_48_52_pohja_AI.jpg**

Not in scale

