

Klariksentie 3 A 4, Espoo, SUURPELTO

74,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

53195,36€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
41434,67€

– Indeksitarkistus
11760,69€

Käyttövastike

1148,05€

– Perusvastike
947,64€

– Hoitovastike
200,41€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

– Autohallimaksu 1
25,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

74.50 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Tarkentuu myöhemmin

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2012 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta, APK Whirlpool ADPY232QWH 2012 sälekaihtimet 2012 Parvekelasitus, Lumon parvekelasit 2016 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta, APK Miele G4212V

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2016 Autohallin tuloilmakoneen lisääminen 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Sähköisten palohälyttimien uusiminen 2025 Leikkikentän kunnostus

Arvio tulevista korjauksista

2027 Julkisivurappauksen korjaus

Klariksentie 3 A 4 / Pohjakuva A 4

Ei mittakaavassa

