

Keimolankaarre 9 D 100, Vantaa, Keimolanmäki

75 m², 2h+k+tt+parv

Vuokravälittäjä

Antrea Kiskola

020 161 2420

antrea.kiskola@asuntosaatio.fi

Tervetuloa tulevaisuuden kotiisi!

Tarjolla valoisa ja avara 75 m²:n kaksio viihtyisällä ja kehittyvällä Keimolan alueella Vantaalla. Tämä koti tarjoaa erinomaiset puitteet niin asumiseen kuin etätyöhönkin erillisen työtilan ansiosta. Asunnon pohjaratkaisu on toimiva ja tilava, ja suuret ikkunat tuovat runsaasti luonnonvaloa. Olohuone ja keittiö muodostavat miellyttävän kokonaisuuden arkeen ja yhdessäoloon. Työtila mahdollistaa rauhallisen työskentelyn kotona. Sijainti Keimolassa yhdistää luonnonläheisyyden ja hyvät kulkuyhteydet – ulkoilumahdollisuudet ovat lähellä ja arjen palvelut helposti saavutettavissa. Täydellinen valinta tilaa ja toimivuutta arvostavalle!

Jos haluat saada lisätietoja tästä asunnosta, otathan yhteyttä myyjäämme.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Vuokra

1048,77€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

30€

Autopaikkamaksut

– Autohalli
60,00€

Saunamaksu
25,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
C

Huoneistotyyppi
2h+k+tt+parv

Pinta-ala
75.00 m²

Kerros
2

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Heti vapaa

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Sisältyy vuokraan

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kohteen esittely

Viihtyisä 2016 valmistunut kerrostalokohde, jossa on valoisia vuokrakoteja. Asuntojen lattiat laminaattia, kylpyhuoneet laatoitettu. Ikkunoissa sälekaihtimet. Keittiössä on mm. astianpesukone ja keraaminen liesi. Lasitetut parvekkeet. Kohde on savuton. 25M nettiliittymä sisältyy vuokraan. Autopaikka vuokrattavissa pihalta tai hallista mahdollisuuksien mukaan. Talosta löytyy pesutupa ja saunaosasto C-talosta, kuivaushuone D-talossa. Kaikkiin huoneistoihin kuuluu irtaimistovarasto. Alueella on koulu ja päiväkot. Lähellä on golf-kenttä ja vehreät ulkoilureitit esimerkiksi Isosuolla. Lisää palveluita on ison tien toisella puolella Kivistössä. Hyvät liikenneyhteydet Hämeenlinnan väylää pitkin. Vajaan parinkymmenen minuutin kävelymatka Kivistön juna-asemalle. Tämän kohteen asukasvalinnoissa noudatetaan tulo- ja varallisuusrajoja. Sopimuksemme ovat normaalisti toistaiseksi voimassa olevia 1kk irtisanomisajalla. Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto
Vuokrakoti

Hissit
2

Talosauna
1

Pyykkitupa
Kyllä

Asuntoja
76

Asuinrakennuksia
2

Keskimääräinen vuokra
412,63 - 1081,60€

Valmistumisvuosi
2016

Porrashuoneet
2

Energialuokka
C

Lämmitysmuoto
Kaukolämpö

Kerhohuone
1

Laajakaista
Sisältyy vuokraan

Antennijärjestelmä
Kaapeli

KaapeliTV
DNA

Runkomateriaali
Betoni

Lemmikit
Sallittu

Keimolankaarre 9 D 100 / pohjakuva
Ei mittakaavassa

