

Leppävaarankatu 18 A 4, Espoo, LEPPÄVAARA

40,5 m², 1H+TK

Sales agent

Antti Mononen

020 161 2405

antti.mononen@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

20695,36€

– Original right-of-occupancy payment
11656,26€

– Index adjustment
9039,1€

Residence charge

685,83€

– Basic charge
571,16€

– Communal charge
114,67€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

18€

Parking fees

– Autohallimaksu 1
34,00€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

F

Apartment type

1H+TK

Living area

40.50 m²

Floor

2

Balcony

1

Own sauna

No

Elevator

Yes

Available

01.10.2026

Condition

Good

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Alterations made to this home

2020 Kodinkone (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2013 Hissien modernisointi 2014 Lukituksen uusiminen 2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Sisävalaistuksen uusiminen 2022 Lämmönsiirtimen ja automaation uusiminen 2022 Parvekekaiteiden käsijohteiden uusiminen ja paneeliseinien huoltomaalaus 2024 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

Assessment of upcoming repairs

2026 Palovaroittimien uusiminen 2026 Parvekkeiden kunnostus 2027 Peruskorjaus 2028 Elementtisaumojen uusiminen 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2028 Porrashuoneen seinien ja ulko-ovien huoltomaalaus 2028 Ulkovaistuksen uusiminen 2029 Julkisivun pesu

Leppävaarankatu 18 A 4 / Pohjakuva

Not in scale

