

Meriusva 1 A 15, Espoo, Kivenlahti

56 m², 2h+k+parv

Vuokravälittäjä

Jero Heino

040 662 6045

jero.heino@asuntosaatio.fi

Tervetuloa tulevaisuuden kotiisi!

Kaksio lasitetulla parvekkeella Kivenlahdessa Tämä neljännen kerroksen kaksio tarjoaa toimivan pohjaratkaisun viihtyisään asumiseen. Avara olohuone yhdistyy luontevasti keittiöön, ja kokonaisuus on helppo kalustaa oman tarpeen mukaan. Olohuoneesta on kulku tilavalle lasitetulle parvekkeelle, joka tuo asuntoon mukavasti lisätilaa ympäri vuoden. Makuuhuone sijaitsee omassa rauhassaan ja tarjoaa hyvin säilytystilaa kaapistojen ansiosta. Kylpyhuone on tilava ja suunniteltu sujuvaan arkeen. Asunto sijaitsee Espoon Kivenlahdessa, lähellä alueen palveluita, metroasemaa ja meren läheisiä ulkoilureittejä. Sijainti tarjoaa sujuvat yhteydet eri puolille pääkaupunkiseutua. Kyseessä on vapaarahoitteinen vuokra-asunto, joka sopii sinulle, joka arvostat toimivaa pohjaratkaisua, lasitettua parvekettä ja hyvää sijaintia.

Jos haluat saada lisätietoja tästä asunnosta, otathan yhteyttä myyjäämme.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Vuokra

940€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

30€

Autopaikkamaksut

– Autohalli

50,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

2h+k+parv

Pinta-ala

56.00 m²

Kerros

4

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Lemmikit

Sallittu

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kohteen esittely

Kivenlahdessa oleva moderni tornitalo, jossa valoisia vuokrakoteja. Asuintilojen lattiat laminaattia, kylpyhuone laatoitettu. Keittiössä on mm. astianpesukone ja keraaminen liesi. Kaikissa asunnoissa on lasitettu parveke. Talon ylimmässä kerroksessa on asukkaiden käytössä saunaosasto sekä kerhotilat. Asukaspysäköinti on sijoitettu maan alle. Lähellä on päiväkot, koulu, ruokakauppa ja merenranta ulkoilureitteineen sekä uimaranta. Lisää kauppoja kauppakeskus Lippulaivassa noin 1,5 kilometrin päässä. Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina

tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto
Vuokratoti

Hissit
2

Asuntoja
20

Asuinrakennuksia
1

Keskimääräinen vuokra
815,00 - 1473,00€

Valmistumisvuosi
2007

Porrashuoneet
1

Energialuokka
E

Lämmitysmuoto
Kaukolämpö

Autopaikat
26

Kerhuhuone
1

Antennijärjestelmä
Kaapeli

KaapeliTV
Ei tiedossa

Lemmikit
Sallittu

Meriusva 1 A 15 / pohjakuva
Ei mittakaavassa

