

Tornatorintie 7 B A 25, Kotka, KOTKANSAARI

108 m², 5H+K+S

Sales agent

Emmi Mannonen

+358201612462

emmi.mannonen@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

33765,94€

– Original right-of-occupancy payment
18016,12€

– Index adjustment
15633,12€

– Alterations
116,7€

Residence charge

1323,2€

– Basic charge
1045,27€

– Communal charge
277,93€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

D

Apartment type

5H+K+S

Living area

108.00 m²

Floor

5

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

Yes

Available

28.11.2026

Water fee/person/month

20€

Condition

Good

Parking fees

– Autopaikka ulkopuolinen
16,00€

– Autopaikkamaksu 1
12,00€

– Autokatos 1
24,00€

Pets

Allowed

Broadband

Elisa

Alterations made to this home

2010 Huone: Keittiö, Muutostyo: kaapinovien ja tason vaihto Tila: Muut tilat (Asoetu) 2020 Keittiön tasojen uusiminen

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2008 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2012 Leikkialueen kunnostus 2015 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2018 Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus 2018 Väestönsuojan tiiveystarkastus 2021 Sisävalaistus 2021 Yleisten tilojen maalaus-kunnostus 2021 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 sisäilmaremonttien jälkimitaukset 2022 Lämmönsiirrin, patteriventtiilit ja lämmönsäätö 2023 Ovipuhelinjärjestelmän uusiminen 2024 Elementtisaumojen uusiminen 2024 Ulkovalaistus 2025 Palovaroitimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Parvekelasitusten kunnostus 2027 Peruskorjaus

Tornatorintie 7 B A 25 / pohjakuva

Not in scale

