

Malminiityntie 26 A 1, Vantaa, Simonkylä

38 m², 1H+KT

Asuntomyyjä

Toni Julkunen

020 161 2481

toni.julkunen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

29427,28€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
24749,68€

– Indeksitarkistus
4677,6€

Käyttövastike

577,51€

– Perusvastike
466,46€

– Hoitovastike
111,04€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

C2012

Huoneistotyyppi

1H+KT

Pinta-ala

38.00 m²

Kerros

1

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Erinomainen

Autopaikkamaksut

- Autopaikkamaksu 2
18,00€
- Autopaikkamaksu 1
15,00€

Saunamaksu
20,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Arvio tulevista korjauksista

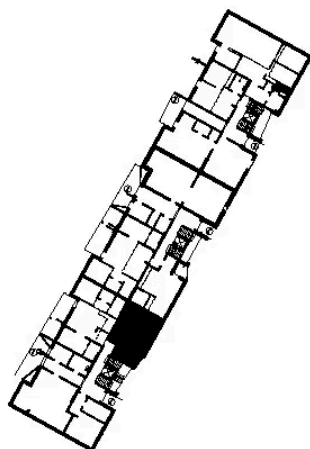
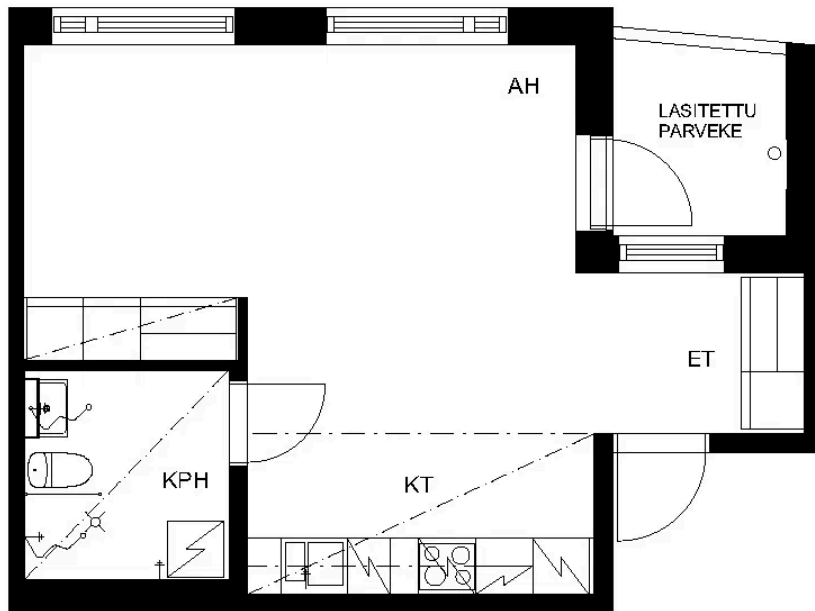
2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Malmiiniityntie 26 A 1 / A 1 pohja.jpg
Ei mittakaavassa

1H+KT
As. no

A1

38,0 m²
(1. kerros)



ASUNTOSÄÄTIÖN
ASUMISOIKEUS OY
Malminiityntie 26

Malminiityntie 26, 01350 Vantaa



0 5
SUUNTAA ANTAVA

