

Kangastuvankatu 8 A 10, Lappeenranta, HARAPAINEN

47 m², 2H+KK+S

Sales agent

Jussi Jaakkola

020 161 2282

jussi.jaakkola@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

17477,74€

– Original right-of-occupancy payment
9467,47€

– Index adjustment
7969,84€

– Alterations
40,43€

Residence charge

585,59€

– Basic charge
420,75€

– Communal charge
164,84€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

25€

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

D

Apartment type

2H+KK+S

Living area

47.00 m²

Floor

2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Available

03.12.2026

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

Elisa

Alterations made to this home

2014 Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi, Laminaattilattian asennus 2014 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta, Astianpesukone Electrolux 6PRG4786 tulvasuojalla 2018 Keraamisen liedien uusiminen, tasonlisäys liedien uusimisessa 2019 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2012 väestönsuojan poistumiskuilun pinnoitus 2015 sadevesiviemärien kunnostus 2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2018 Väestönsuojan tiiveystarkastus 2019 Lintupiikkien asennus kattorakenteisiin 2019 Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus 2021 Rakennusautomaatio, lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen, patter... 2023 Hissien uusiminen 2024 Sisävalaistuksen uusiminen 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2028 Lukituksen uusiminen

Kangastuvankatu 8 A 10 / pohjakuva

Not in scale

