

Kilpiäistentie 7 B B 4, Lahti, KILPIÄINEN

96 m², 4H+K+S

Sales agent

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

30090,8€

– Original right-of-occupancy payment
16051,52€

– Index adjustment
14039,28€

Residence charge

1065,77€

– Basic charge
788,92€

– Communal charge
276,85€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

15€

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Apartment basic info

Housing type

Terraced house

Energy class

D

Apartment type

4H+K+S

Living area

96.00 m²

Floor

1-2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

No

Available

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

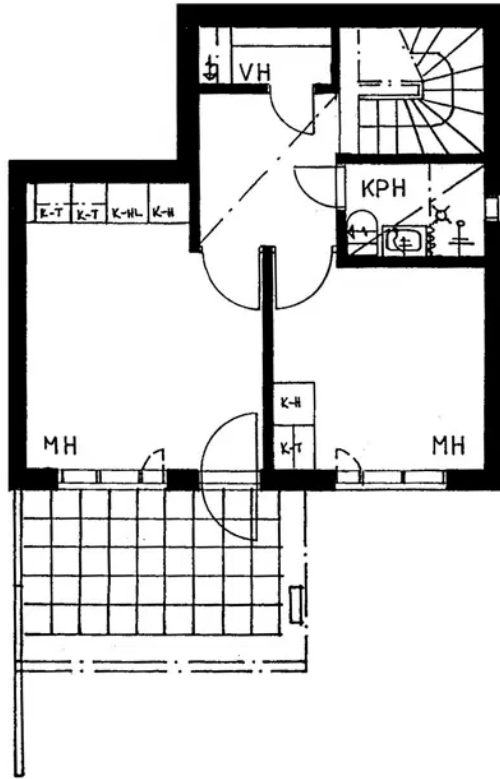
2009 Aitojen kunnostus ja maalaus 2009 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2009 Julkisivun puuosien maalaus 2014 Jätetilan kunnostus / Huoltomaalaus 2015 Pihan ja parkkialueen routavaurioiden korjaus ja asfaltointityöt 2016 Lintuverkkojen asennus räystäälle 2016 Valaisinsaneeraus / yhteistilan valaisimet liiketunnistimille 2019 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Pumppaamon saneeraus 2019 Ulkovalaisinten saneeraus 2020 Julkisivun puuosien kunnostus ja maalaus 2020 Kaukolämmönjakokeskuksen ja automatiikan uusiminen 2021 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2022 Elementtisaumojen uusiminen 2024 Lukitussaneeraus iLOQ 2024 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2026 Aitojen kunnostus ja maalaus 2027 Asuntopihojen kunnostus 2027 Julkisivun kuntotutkimus 2027 Yleisten tilojen kunnostus, väestönsuojien kunnostus 2027 Katon pesu ja pinnoitus 2028 Ikkunoiden kunnostus, ulko-ovien kunnostus

Kilpiäistentie 7 B B 4 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale



Kilpiäistentie 7 B B 4 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale

