

Lohkarekuja 1 E 43, Helsinki, KIVIKKO

50,5 m², 2H+KK+S

Asuntomyyjä

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

15826,19€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
8327,83€

– Indeksitarkistus
7498,36€

Käyttövastike

785,56€

– Perusvastike
564,97€

– Hoitovastike
220,59€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

F

Huoneistotyyppi

2H+KK+S

Pinta-ala

50.50 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Vesimaksu/henkilö/kk
20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 2
30,00€

– Autopaikkamaksu 1
27,60€

– Autohallimaksu 1
56,93€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2012 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2012 Lämmönsiirtimen uusiminen 2012 SIMAP lämmityksen säätöjärjestelmän asennus
2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Leikkivälineiden korjauksia 2024 Peruskorjaus 2024 Hissien uusiminen 2025 Hissien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2026 Viemäreiden huuhtelu, Viemäreiden kuvaus, Salaojien huuhtelu, Salaojien kuvaus

Lohkarekuja 1 E 43 / Pohjakuva
Ei mittakaavassa

