

Santakuopankuja 13 B 7, Tuusula, PAIJALA

80,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Raija Saario

020 161 2203

raija.saario@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

28340,67€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
15681,84€

– Indeksitarkistus
12658,83€

Käyttövastike

1137,39€

– Perusvastike
838,64€

– Hoitovastike
298,75€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu

Sisältyy vastikkeeseen

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

80.50 m²

Kerros

1-2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

08.10.2026

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2010 Keraamisen lieden hankinta Tila: Keittiö (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

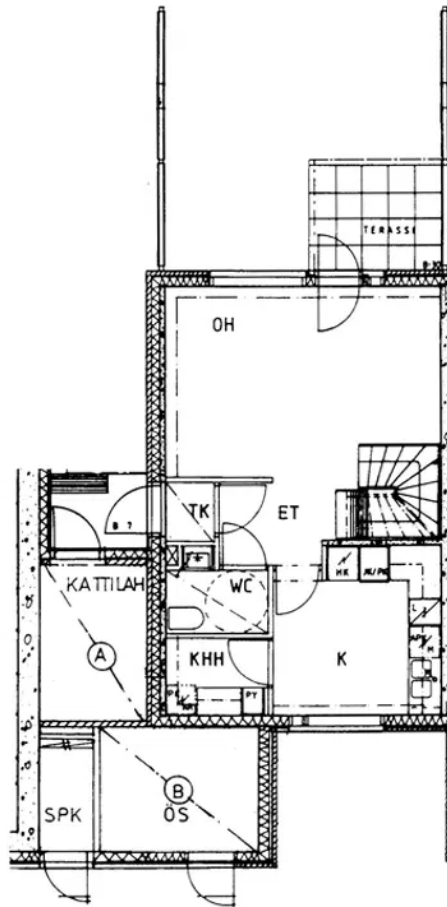
Tehdyt korjaukset

2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Julkisivun kunnostus ja maalaus 2021 Ulkovalaistus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2028 Pihan kunnostus 2028 Ulkovalaistus muutetaan LED 2031 Ilmanvaihtokanavien puhdistus ja ilmamäärien säätö

Santakuopankuja 13 B 7 / pohjakuva 1. kerros
Ei mittakaavassa



Santakuopankuja 13 B 7 / pohjakuva 2. kerros

Ei mittakaavassa

