

Piettasenristi 14 B 14, Tampere, LINNAINMAA

68 m², 3H+KK+S

Asuntomyyjä

Tarja Seeslahti

+358201612421

tarja.seeslahti@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

23151,68€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
13570,07€

– Indeksitarkistus
9581,61€

Käyttövastike

756,77€

– Perusvastike
577,89€

– Hoitovastike
178,89€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 2
5,00€

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Pienkerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+KK+S

Pinta-ala

68.00 m²

Kerros

2.

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

02.12.2026

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2002 peililiukuovet eteiskappiin 2002 laminaatti eteinen +oh+k 2002 astianpesukone 2002 astianpesukoneen tulvasuoja 2010 Sälekaihtimet 2021 Keittiön ovet ja tasot (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 IV-nuohous, mittaus ja säätö 2022 Iloq lukitusuudistus 2024 Elementtisaumojen uusiminen 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Lämmönsiirrin, patteriventtiilit ja lämmönsäätö 2030 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus, Jätetilan kunnostus

Piettasenristi 14 B 14 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

