

Joupintie 2 B 12, Espoo, JOUPINMÄKI

76 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

30564,88€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
17366,41€

– Indeksitarkistus
13198,47€

Käyttövastike

998,42€

– Perusvastike
777,46€

– Hoitovastike
220,96€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autotallimaksut
60,00€

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

76.00 m²

Kerros

3

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

1999 Laminaattilattia 2011 makuuhuoneen liukuovet

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2013 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Salaojien huuhtelu 2017 Lämmitysjärjestelmän säätö, Leanheat 2019 Aitojen kunnostus ja maalaus 2019 Leikkikentän uusiminen 2019 Leikkikentän uusiminen 2019 Viemäreiden uusiminen 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Jätetilan kunnostus 2024 Lukitus 2024 Lämmönsäätimen uusiminen 2025 Palovaroitinien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Lämmönvaihtimen uusiminen 2028 Julkisivun puu- ja metalliosien kunnostus 2028 Tiiliseinän liikuntasaumojen, sekä parvekelaattojen saumojen uusiminen 2029 Vesikaton uusiminen (peruskorjaus) 2030 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Joupintie 2 B 12 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

