

Timanttikuja 5 A 22, Vantaa, KIVISTÖ

49,5 m², 2H+KT

Asuntomyyjä

Toni Julkunen

020 161 2481

toni.julkunen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

33782,06€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
27775,18€

– Indeksitarkistus
6006,88€

Käyttövastike

690,03€

– Perusvastike
539,73€

– Hoitovastike
150,3€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

18€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
45,00€

Saunamaksu

20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

2H+KT

Pinta-ala

49.50 m²

Kerros

5

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2022 Aurinkosähköjärjestelmän asennus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Timanttikuja 5 A 22 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

Timanttikuja 5

2h+kt 49,5m2

A12 3.kerros
A22 5.kerros



