

Hirvisuontie 4 B 11, Espoo, GUMBÖLE

56,5 m², 2H+KK+S

Asuntomyyjä

Ida Aalto

0201612251

ida.aalto@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

34204,37€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
25086,77€

– Indeksitarkistus
9117,6€

Käyttövastike

842,16€

– Perusvastike
649,6€

– Hoitovastike
192,56€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Pienkerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

2H+KK+S

Pinta-ala

56.50 m²

Kerros

2

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

08.12.2026

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2022 Seinien maalaus

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Vesikaton kunnostus 2023 Aurinkosähköjärjestelmän asennus

Arvio tulevista korjauksista

2027 Palovaroittimien uusiminen 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Hirvisuontie 4 B 11 / Pohjakuva
Ei mittakaavassa

ASUNTOSÄÄTIÖN ASUMISOIKEUS OY
ESPOON ORAVANRINNE
HIRVISUONTIE 4, 02810 ESPOO
MYyntipohjat 25.10.2010
1:100

B11
2H+KK+S
56,5 m²



1. KERROS
SISÄÄNTULO



2. KERROS



