

Spinellipolku 3 A 21, Vantaa, KIVISTÖ

87 m², 4H+KT+S

Asuntomyyjä

Toni Julkunen

020 161 2481

toni.julkunen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

50379,84€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
50379,84€

Käyttövastike

1131,67€

– Perusvastike
965,48€

– Hoitovastike
166,2€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
50,00€

Saunamaksu

20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

B2018

Huoneistotyyppi

4H+KT+S

Pinta-ala

87.00 m²

Kerros

4

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

07.11.2026

Kunto
Erinomainen

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Spinellipolku 3 A 21 /
Spinellipolku+3_huoneistopohja_A5_jne.jpg
Ei mittakaavassa

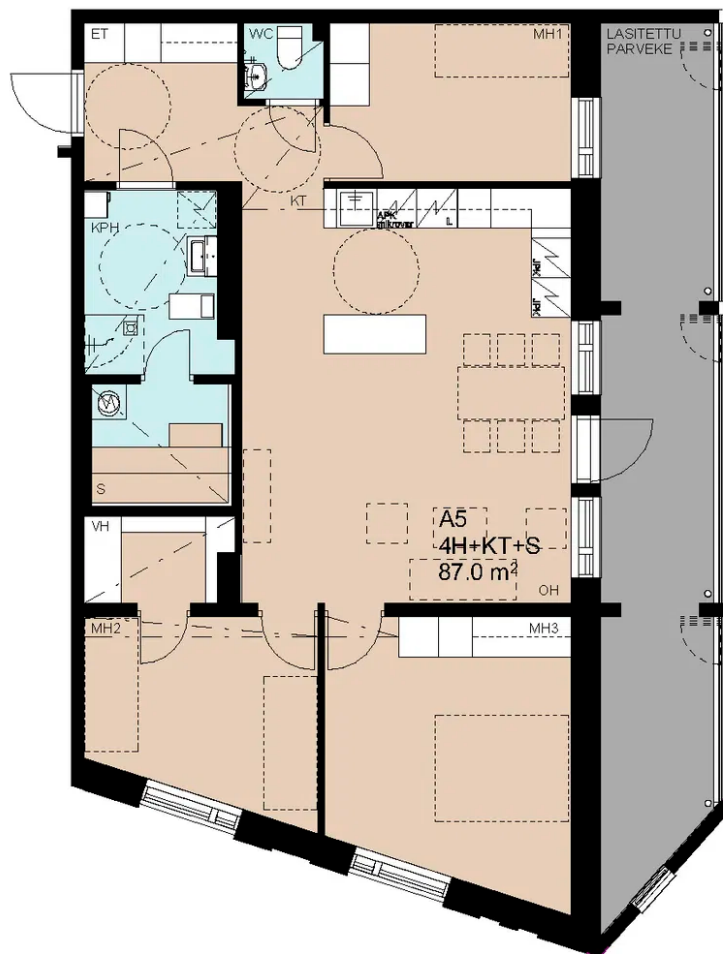
Spinellipolku 3

Spinellipolku 3, 01700 Vantaa

21.11.2022

4h + kt + s 87,0 m²

- 2. krs A5
- 3. krs A13
- 4. krs A21
- 5. krs A29
- 6. krs A37
- 7. krs A45
- 8. krs A53



huoneistopohjat

Katkoviivoilla esitetyt kalusteet ovat viitteellisiä, eivätkä ne sisälly asunnon hankinta-arvoon.
Alaslaskeut katot, kotelot ja radiatit on merkitty viitteellisesti, laajuudet voivat muuttua suunnittelun edetessä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden suunnitelmamuutoksiin. Pohjakuvat eivät ole mittakaavassa.

0 1m 3m
1:100

