

Spinellipolku 3 A 26, Vantaa, KIVISTÖ

39,5 m², 2H+KT

Asuntomyyjä

Toni Julkunen

020 161 2481

toni.julkunen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

28170,83€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
27242,92€

– Indeksitarkistus
927,91€

Käyttövastike

611,95€

– Perusvastike
522,08€

– Hoitovastike
89,87€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
50,00€

Saunamaksu

20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

B2018

Huoneistotyyppi

2H+KT

Pinta-ala

39.50 m²

Kerros

4

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Erinomainen

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Spinellipolku 3 A 26 /
Spinellipolku+3_huoneistopohja_A10_jne.jpg
Ei mittakaavassa

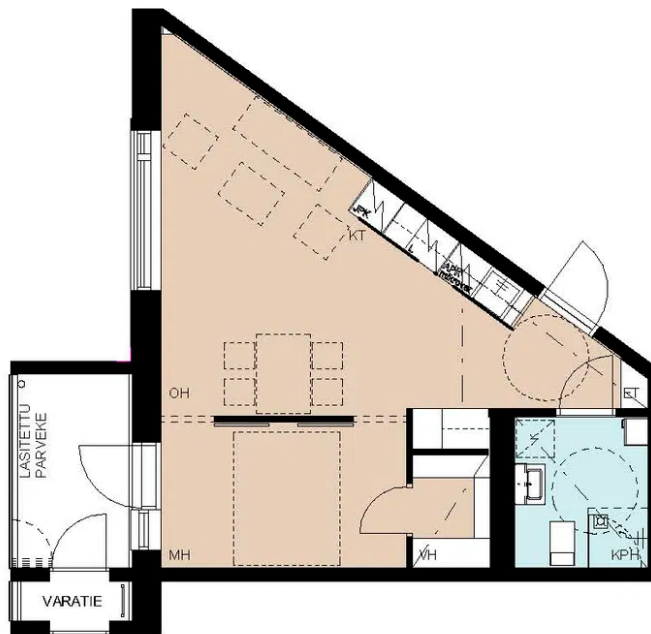
Spinellipolku 3

Spinellipolku 3, 01700 Vantaa

15.10.2021

2h + kt 39,5 m²

- 2. krs A10
- 3. krs A18
- 4. krs A26
- 5. krs A34
- 6. krs A42
- 7. krs A50
- 8. krs A58



huoneistopohjat

Katkoviivoilla esitetyt kalusteet ovat viitteellisiä, eivätkä ne sisälly asunnon hankinta-arvoon.
Alasläsketut katot, kotelot ja radiattorit on merkitty viitteellisesti, laajuudet voivat muuttua suunnittelun edetessä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden suunnitelmamuutoksiin. Pohjakuvat eivät ole mittakaavassa.

0 1m 3m
1:100

