

Keimolankaarre 9 A 7, Vantaa, KEIMOLANMÄKI

32,5 m<sup>2</sup>, 1H+K

Asuntomyyjä

**Toni Julkunen**

020 161 2481

toni.julkunen@asuntosaatio.fi

## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

**Luovutushinta**

24103,18€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu  
19849,08€

– Indeksitarkistus  
4254,1€

**Käyttövastike**

496,5€

– Perusvastike  
392,25€

– Hoitovastike  
104,25€

**Vakuusmaksu**

250€

**Vesimaksu/henkilö/kk**

20€

### Perustiedot asunnosta

**Talotyyppi**

Kerrostalo

**Energialuokka**

C

**Huoneistotyyppi**

1H+K

**Pinta-ala**

32.50 m<sup>2</sup>

**Kerros**

3

**Parveke**

1

**Oma sauna**

Ei

**Hissi**

Kyllä

**Vapautuu**

01.10.2026

**Kunto**

Hyvä

**Autopaikkamaksut**

– Autopaikkamaksu 1  
20,00€

– Autohallimaksu 1  
40,00€

**Saunamaksu**

20,00€

**Lemmikit**

Sallittu

**Laajakaista**

DNA Welho

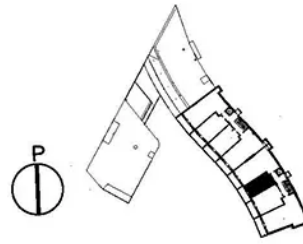
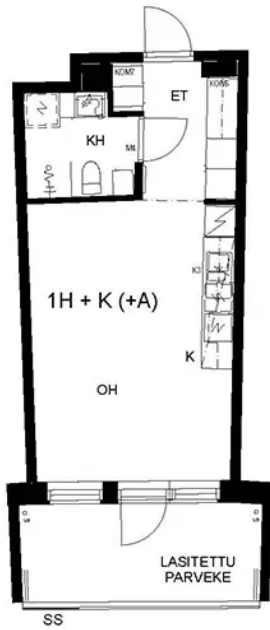
**Tupakointi asunnoissamme**

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

**Tehdyt korjaukset**

2020 Rakennusautomaatio 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

**Keimolankaarre 9 A 7 / Pohjakuva**  
Ei mittakaavassa



# A S O K O D I T / KEIMOLANMÄEN LÄHTÖRUUTU

KEIMOLANKAARRE 9 A-B  
01700 VANTAA

|             |                 |
|-------------|-----------------|
| 1H + K (+A) | 32,5 m²         |
| As.no       | A7 (3. kerros)  |
|             | A11 (4. kerros) |
|             | A15 (5. kerros) |
|             | A19 (6. kerros) |
|             | A23 (7. kerros) |



25.02.2015  
ARKKIT.TSTO JUHA MUTANEN OY