

Kajuuttakuja 5 A 8, Espoo, Espoonlahti

44,5 m<sup>2</sup>, 2H+KT

Asuntomyyjä

**Karita Koppinen**

karita.koppinen@asuntosaatio.fi

## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

#### Luovutushinta

28179,01€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu  
28179,01€

#### Käyttövastike

856,04€

– Perusvastike  
757,35€

– Hoitovastike  
98,68€

#### Vakuusmaksu

250€

#### Vesimaksuennakko/hlö/kk

25€

#### Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1  
25,00€

#### Saunamaksu

25,00€

### Perustiedot asunnosta

#### Talotyyppi

Kerrostalo

#### Energialuokka

A2018

#### Huoneistotyyppi

2H+KT

#### Pinta-ala

44.50 m<sup>2</sup>

#### Kerros

3

#### Parveke

1

#### Oma sauna

Ei

#### Hissi

Kyllä

#### Arvioitu valmistumisaika

29.09.2026

#### Kunto

Erinomainen

**Lemmikit**  
Sallittu

**Laajakaista**  
DNA Netti

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kajuuttakuja 5 A 8 / A8 2H+KT, 44,5 m<sup>2</sup>.jpg

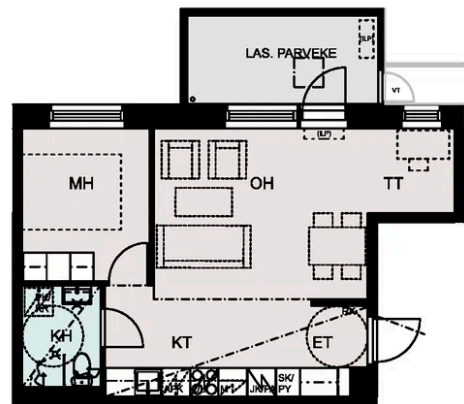
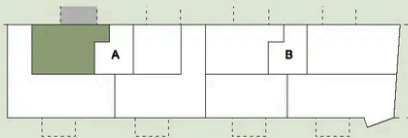
Ei mittakaavassa

### Kajuuttakuja 5

Asuntojen pohjapiirrokset

2H+KT, 44,5 m<sup>2</sup>

Asunto A 8 3. kerros



- Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
- Märkätilä
- Laminaattipäällysteinen lattia
- Parveke betonilattialla



0m 5m

5.5.2025 | Suuntaa antava mittakaava