

Sibeliuksenväylä 37 A 4, Järvenpää, KESKUSTA

75,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

23620,07€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
11958,33€

– Indeksitarkistus
11661,74€

Käyttövastike

1051,6€

– Perusvastike
835,81€

– Hoitovastike
215,79€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

75.50 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

29.11.2026

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Lämmönsiirtimen uusiminen 2020 Lukitus 2023 Peruskorjaus

Arvio tulevista korjauksista

2028 Ikkunoiden uusiminen 2028 Patteriverkoston perussäätö 2028 Viemäreiden kuntotutkimus 2029 Varastojen kunnostus 2030 Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen

Sibeliuksenväylä 37 A 4 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

