

Mossin puistokatu 26 C 11, Kangasala, Lamminrahka

42,5 m<sup>2</sup>, 2H+KT

Asuntomyyjä

**Tarja Seeslahti**

+358201612421

tarja.seeslahti@asuntosaatio.fi

## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

#### Luovutushinta

25349,72€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu  
25349,72€

#### Käyttövastike

626,89€

– Perusvastike  
510,98€

– Hoitovastike  
115,91€

#### Vakuusmaksu

250€

#### Vesimaksuennakko/hlö/kk

25€

#### Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1  
20,00€

– Autohallimaksu 1  
50,00€

#### Saunamaksu

20,00€

### Perustiedot asunnosta

#### Talotyyppi

Kerrostalo

#### Energialuokka

B2018

#### Huoneistotyyppi

2H+KT

#### Pinta-ala

42.50 m<sup>2</sup>

#### Kerros

3

#### Oma sauna

Ei

#### Hissi

Kyllä

#### Arvioitu valmistumisaika

02/2025

#### Kunto

Erinomainen

#### Lemmikit

Sallittu

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

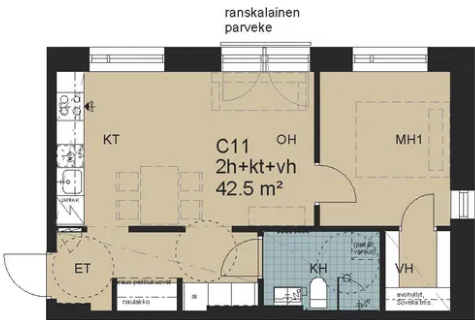
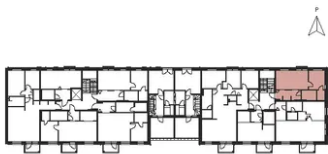
# Mossin puistokatu 26 C 11 / 42,5m2\_C11.jpg

Ei mittakaavassa

**Mossin puistokatu 26 C**  
Asuntojen pohjapiirustukset

2h+kt+vh, 42,5 m<sup>2</sup>

Asunto C11    3. kerros



20.10.2023  
Mittakaava suuntaa antava

