

Kirrinkydöntie 5 A 6, Jyväskylä, JYSKÄ

85,5 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

26151,22€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
13620,7€

– Indeksitarkistus
12530,52€

Käyttövastike

994,43€

– Perusvastike
661,57€

– Hoitovastike
332,86€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

10€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

85.50 m²

Kerros

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

14.12.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2012 Asuntovarastojen seinien korjaus 2017 Huoneistosaunojen ovien uusiminen 2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Vesikaton kuntotutkimus 2020 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2020 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2020 Vesikaton kunnostus 2020 Yläpohjan kunnostus 2023 Lukitus 2025 Palovarointimien asentaminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Patteriventtiilien vaihto 2027 Ulkovalaistus

Kirrinkydöntie 5 A 6 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

