

Pisanniitty 2 A 7, Espoo, PUOLARMETSÄ

80 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

21047,73€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
9885,75€

– Indeksitarkistus
9560,17€

– Muutostyöt
1601,81€

Käyttövastike

1066,82€

– Perusvastike
899,61€

– Hoitovastike
167,2€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

80.00 m²

Kerros

1-2

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Vesimaksuennakko/hlö/kk
20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikka/huoneistokohtainen
10,00€

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2013 Asopaketti keittiö Tila: Keittiö (Asoetu) 2013 Staileri 2013 Kylmäkalusteiden uusiminen, Electrolux lcd 2014 Kylpyhuoneen lattian laatoitus ja lattialämmitys, Lattioiden ja seinien laatoitus 2013 Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi 2025 Ilmalämpöpumppu

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

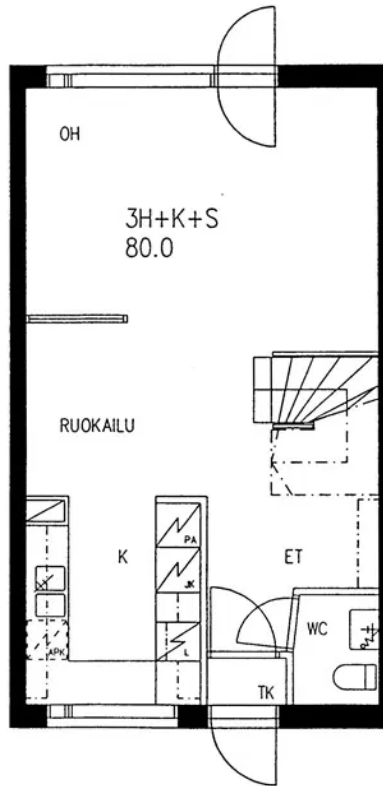
Tehdyt korjaukset

2006 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2011 Pihan kunnostus 2014 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2016 Lämmönsiirtimen uusiminen 2016 Ryömintätilat 2019 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien uusiminen 2025 Päätyasuntojen parvekkeiden ja päätyjen julkisivun kunnostus

Arvio tulevista korjauksista

2028 Elementtisaumojen uusiminen (peruskorjaus) 2028 Ikkunoiden kunnostus, Parvekeovien kunnostus, Ulko-ovien kunnostus 2028 Julkisivun puuosien ja teräsrakeneteiden kunnostus 2028 Salaojien huuhtelu ja kuvaus 2028 Sokkelin vierustojen ja salaojien uusiminen (peruskorjaus) 2028 Ulkovalaistus 2029 Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus (peruskorjaus) 2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Pisanniitty 2 A 7 / pohjakuva 1.kerros
Ei mittakaavassa



Pisanniitty 2 A 7 / pohjakuva 2.kerros

Ei mittakaavassa

